

Občina Bovec

Trg golobarskih žrtev 8
5230 Bovec

Telefon: SI (386) 05/384-19-00
E-pošta: obcina.info@bovec.si



OBČINA BOVEC

OBČINSKA UPRAVA

Datum: 13. 5. 2026
Številka: 478-45/2026

Občinska uprava Občine Bovec izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K in 83/25 – ZOUL) in na podlagi 262. člena v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US; v nadaljevanju ZUreP-3) v upravni zadevi odvzema statusa grajenega javnega dobra, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

1. Nepremičnini, pri kateri je v zemljiški knjigi vknjižena lastninska pravica na imetnika Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec, in sicer nepremičnini:

Parcelna številka	Katastrska občina	ID nepremičnine	Površina v m ²	ID omejitve – zaznamba javnega dobra, ki se ukinja
8102/23	2207 Bovec	7539832	51	14822310

se odvzame status grajenega javnega dobra. Lastninska pravica na nepremičnini ostane vknjižena v korist Občine Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec, matična številka: 5881498000, vse kot doslej.

2. Po pravnomočnosti te odločbe se ta pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču zaradi izvedbe izbrisa zaznambe javnega dobra.
3. Posebni stroški v zvezi s tem postopkom niso nastali.

Obrazložitev:

Občinski svet Občine Bovec je na svoji 26. redni seji dne 16. 4. 2026 sprejel sklep, s katerim je odvzel status javnega dobra pri nepremičnini s par. št. 8102/23 k.o. 2207 Bovec (v nadaljevanju sklep). Sklep je Občinski svet sprejel na obrazložen predlog župana Občine Bovec, kateremu so bila priložena dokazila, da nepremičnina ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status javnega dobra dodeljen.

ZUreP-3 v 262. členu določa, da se za odvzem statusa grajenega javnega dobra smiselno uporablja 260. člen ZUreP-3. Iz navedenih določb izhaja, da se grajenemu javnemu dobremu ta status odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Nepremičnina iz prve točke izreka te odločbe je v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro v lasti Občine Bovec. Navedena nepremičnina nima funkcije splošne rabe, saj se je dejansko (v naravi) kot javno dobro prenehala uporabljati.

Nepremičnina s par. št. 8102/23 k.o. 2207 Bovec v naravi predstavlja funkcionalno zemljišče k stanovanjski hiši z naslovom Plužna 25, 5230 Bovec. Po ukinitvi javnega dobra iz te parcele bo Občina Bovec izvedla postopek prodaje navedene nepremičnine skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbi o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Ker na podlagi zapisanega nepremičnina, ki je predmet te odločbe, ne služi več javnemu namenu in ni v splošni rabi, je ta odločba utemeljena.

V skladu z 262. členom v povezavi z osmim in devetim odstavkom 260. člena ZUreP-3, se ugotovitvena odločba o odvzemu statusa javnega dobra vroča z javnim naznanilom, po pravnomočnosti odločbe pa se le-ta pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo javnega dobra. Skladno s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb; v nadaljevanju: ZUP) se vročitev z javnim naznanilom opravi na način, da se dokument vroči z javnim naznanilom na oglasni deski organa, ki ga je izdal in na enotnem državnem portalu e-uprava, lahko pa tudi v javnih občilih, ali na kakšen drug običajen način. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo objavljeno na oglasni deski in na enotnem državnem portalu e-uprava, če organ, ki je dokument izdal, ne določi daljšega roka. Občinska uprava Občine Bovec bo javno naznanilo objavila na oglasni deski Občine Bovec in na portalu e-uprava.

V skladu s prvim odstavkom 118. člena ZUP mora organ odločiti tudi o stroških, ki so nastali med postopkom in v zvezi z njim. Občinska uprava je ugotovila, da v zvezi s postopkom niso nastali posebni stroški, zato je odločila, kot izhaja iz tretje točke izreka te odločbe.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUFJO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec v roku 15 dni po vročitvi odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali da ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 ZUT, znaša upravna taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Vročitev se opravi po 94. členu ZUP z javnim naznanilom. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo objavljeno na oglasni deski Občine Bovec in enotnem državnem portalu e-uprava.

Postopek vodila:

Katarina Barbara Ostan Koren

Sejad Jušić
direktor občinske uprave

Vročiti:

- Z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Bovec in portalu e-uprava;
- Zemljiškoknjižno sodišče (po pravnomočnosti);
- Arhiv – tu.